

JOSÉ MANUEL LETE DEL RÍO

*Catedrático de Derecho civil*

# DERECHO DE OBLIGACIONES

VOLUMEN I

LA RELACIÓN OBLIGATORIA  
EN GENERAL

TERCERA EDICIÓN  
Revisada y puesta al día



tecnos

## ÍNDICE SISTEMÁTICO

NOTA A LA TERCERA EDICIÓN .....	Pág. 17
OBRAS GENERALES PARA EL ESTUDIO DEL DERECHO DE OBLIGACIONES .....	19
ABREVIATURAS UTILIZADAS .....	20
Capítulo I. LA RELACIÓN OBLIGATORIA .....	21
I. INTRODUCCIÓN .....	21
1. <i>El derecho de obligaciones</i> .....	21
2. <i>El derecho de obligaciones en el sistema civilista</i> .....	21
3. <i>Evolución del derecho de obligaciones</i> .....	23
II. LA RELACIÓN OBLIGATORIA .....	25
1. <i>Concepto de la obligación</i> .....	25
2. <i>Evolución del concepto de obligación</i> .....	25
III. DISTINCIÓN ENTRE DEUDA Y RESPONSABILIDAD .....	26
1. <i>Deuda sin responsabilidad</i> .....	27
2. <i>Responsabilidad sin deuda</i> .....	27
3. <i>Deuda con responsabilidad limitada</i> .....	28
BIBLIOGRAFÍA .....	29
Capítulo II. SUJETOS Y OBJETO DE LA RELACIÓN OBLIGATORIA .....	30
I. LOS SUJETOS DE LA RELACIÓN OBLIGATORIA .....	30
1. <i>Concepto</i> .....	30
2. <i>Capacidad</i> .....	30
3. <i>Unidad o pluralidad</i> .....	31
4. <i>Determinación</i> .....	31
II. EL OBJETO DE LA RELACIÓN OBLIGATORIA .....	32
1. <i>La prestación como objeto de la obligación</i> .....	32
2. <i>Requisitos de la prestación</i> .....	33
A) <i>Posibilidad de la prestación</i> .....	33
B) <i>Licitud de la prestación</i> .....	34
C) <i>Determinación o determinabilidad de la prestación</i> .....	35

3. <i>Especial consideración del carácter patrimonial de la prestación</i> .....	36
BIBLIOGRAFÍA .....	38
Capítulo III. CLASES DE OBLIGACIONES POR RAZÓN DE LOS SUJETOS .....	39
I. MANCOMUNIDAD Y SOLIDARIDAD .....	39
1. <i>Consideraciones generales</i> .....	39
2. <i>Unidad o pluralidad de obligaciones</i> .....	40
II. LA REGLA DE LA «NO SOLIDARIDAD» .....	41
III. RÉGIMEN DE LAS OBLIGACIONES MANCOMUNADAS .....	42
1. <i>Efectos en caso de prestación divisible</i> .....	43
2. <i>Efectos en caso de prestación indivisible</i> .....	43
IV. RÉGIMEN DE LAS OBLIGACIONES SOLIDARIAS .....	44
1. <i>Solidaridad de acreedores</i> .....	44
A) Efectos en la relación de los acreedores con el deudor .....	44
B) Efectos en la relación de los acreedores entre sí .....	44
2. <i>Solidaridad de deudores</i> .....	45
A) Efectos en la relación de los deudores con el acreedor .....	45
B) Efectos en la relación de los deudores entre sí .....	46
V. SOLIDARIDAD IMPROPIA .....	47
BIBLIOGRAFÍA .....	48
Capítulo IV. CLASES DE OBLIGACIONES POR RAZÓN DEL OBJETO .....	49
I. OBLIGACIONES POSITIVAS Y NEGATIVAS .....	49
1. <i>Obligaciones de dar</i> .....	49
2. <i>Obligaciones de hacer</i> .....	50
3. <i>Obligaciones de no hacer</i> .....	52
II. OBLIGACIONES DE TRACTO ÚNICO Y DE TRACTO SUCESIVO .....	52
1. <i>Obligaciones de tracto único</i> .....	53
2. <i>Obligaciones de tracto sucesivo</i> .....	53
III. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS Y GENÉRICAS .....	53
1. <i>Consideraciones generales</i> .....	53
2. <i>Regulación legal</i> .....	54
3. <i>Concentración o individualización</i> .....	55
4. <i>Imposibilidad de la prestación</i> .....	56
5. <i>Obligaciones genéricas delimitadas</i> .....	56

## ÍNDICE

	9
IV. OBLIGACIONES ALTERNATIVAS .....	57
1. <i>Consideraciones generales</i> .....	57
2. <i>La elección</i> .....	58
3. <i>Imposibilidad sobrevenida en la obligación alternativa</i> .....	59
A) Elección del deudor .....	59
B) Elección del acreedor .....	59
V. OBLIGACIONES FACULTATIVAS .....	60
BIBLIOGRAFÍA .....	61
Capítulo V. CLASES DE OBLIGACIONES POR RAZÓN DEL OBJETO ( <i>continuación</i> ) .....	62
I. OBLIGACIONES DIVISIBLES E INDIVISIBLES .....	62
1. <i>Consideraciones generales</i> .....	62
2. <i>Criterios legales sobre la indivisibilidad</i> .....	63
II. OBLIGACIONES LÍQUIDAS E ILÍQUIDAS .....	64
III. OBLIGACIONES PECUNIARIAS .....	65
1. <i>Consideraciones generales</i> .....	65
2. <i>Las deudas de dinero: modalidades y características</i> .....	66
3. <i>El principio nominalista: medidas correctoras</i> .....	68
IV. OBLIGACIONES DE INTERESES .....	71
1. <i>Consideraciones generales</i> .....	71
2. <i>Clases de intereses</i> .....	72
3. <i>Pago y prescripción de los intereses</i> .....	73
4. <i>Anatocismo</i> .....	74
BIBLIOGRAFÍA .....	74
Capítulo VI. CLASES DE OBLIGACIONES POR RAZÓN DEL VÍNCULO .....	76
I. OBLIGACIONES PRINCIPALES Y ACCESORIAS .....	76
1. <i>Consideraciones generales</i> .....	76
2. <i>Clases de obligaciones accesorias</i> .....	76
II. OBLIGACIONES UNILATERALES Y BILATERALES .....	77
1. <i>Consideraciones generales</i> .....	77
2. <i>Efectos de las obligaciones recíprocas</i> .....	78
A) Excepción de contrato no cumplido .....	78
B) Compensación de la mora .....	79
C) Resolución por incumplimiento .....	79
D) Atribución de los riesgos .....	82

III. OBLIGACIONES PURAS, CONDICIONALES Y A TÉRMINO .....	82
1. <i>Obligaciones puras</i> .....	82
2. <i>Obligaciones condicionales</i> .....	83
A) Clases de condiciones .....	83
B) La obligación bajo condición suspensiva .....	85
C) La obligación bajo condición resolutoria .....	85
3. <i>Obligaciones a término</i> .....	87
A) Clases de término .....	87
B) El pago anticipado .....	88
C) El descuento o <i>interusurium</i> por pago anticipado .....	89
D) Pérdida del beneficio del plazo .....	90
E) Vencimiento del término .....	90
BIBLIOGRAFÍA .....	91
Capítulo VII. NACIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES .....	92
I. FUENTES DE LAS OBLIGACIONES .....	92
II. LAS FUENTES DEL CÓDIGO CIVIL .....	94
1. <i>Obligaciones legales</i> .....	95
2. <i>Obligaciones contractuales</i> .....	95
3. <i>Obligaciones derivadas de los cuasicontratos</i> .....	96
4. <i>Obligaciones derivadas de hechos ilícitos</i> .....	96
III. LA DECLARACIÓN UNILATERAL DE VOLUNTAD COMO FUENTE DE OBLIGACIONES .....	97
BIBLIOGRAFÍA .....	100
Capítulo VIII. CUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACIÓN .....	101
I. EL PAGO O CUMPLIMIENTO .....	101
1. <i>Consideraciones generales</i> .....	101
2. <i>Objeto del pago</i> .....	102
3. <i>Los sujetos del pago</i> .....	104
A) Sujeto activo del pago .....	104
B) Sujeto pasivo del pago .....	104
4. <i>El pago por tercero</i> .....	105
5. <i>El pago al acreedor aparente</i> .....	106
6. <i>El pago hecho a un tercero</i> .....	107
7. <i>El pago mediante ingreso en cuenta corriente del acreedor</i> .....	107
8. <i>Tiempo y lugar del pago</i> .....	108
9. <i>La prueba del pago</i> .....	109
II. IMPUTACIÓN DE PAGOS .....	110
BIBLIOGRAFÍA .....	111

## ÍNDICE

	11
Capítulo IX. SUBROGADOS DEL CUMPLIMIENTO .....	112
I. INTRODUCCIÓN .....	112
II. DACIÓN EN PAGO .....	112
1. <i>Consideraciones generales</i> .....	112
2. <i>Régimen legal</i> .....	113
III. PAGO POR CESIÓN DE BIENES .....	114
1. <i>Consideraciones generales</i> .....	114
2. <i>Clases de cesión de bienes</i> .....	115
3. <i>Efectos de la cesión de bienes</i> .....	116
IV. EL OFRECIMIENTO DE PAGO Y LA CONSIGNACIÓN .....	116
1. <i>Consideraciones generales</i> .....	117
2. <i>Casos en que procede la consignación</i> .....	117
3. <i>Requisitos de la consignación</i> .....	118
4. <i>Efectos de la consignación</i> .....	119
BIBLIOGRAFÍA .....	120
Capítulo X. INCUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACIÓN .....	121
I. INTRODUCCIÓN .....	121
II. LA MORA DEL DEUDOR .....	121
1. <i>Requisitos de la mora del deudor</i> .....	122
2. <i>Efectos de la mora del deudor</i> .....	123
3. <i>Cesación de la mora</i> .....	124
III. LA MORA DEL ACREEDOR .....	125
1. <i>Requisitos de la mora del acreedor</i> .....	126
2. <i>Efectos de la mora del acreedor</i> .....	126
IV. CUMPLIMIENTO DEFECTUOSO O INEXACTO DE LA PRESTACIÓN .....	126
BIBLIOGRAFÍA .....	128
Capítulo XI. INCUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACIÓN ( <i>continuación</i> ) .....	129
I. INTRODUCCIÓN .....	129
II. INCUMPLIMIENTO NO IMPUTABLE AL DEUDOR .....	129
1. <i>El caso fortuito y la fuerza mayor</i> .....	129
A) <i>Requisitos del caso fortuito</i> .....	130
B) <i>Distinción del caso fortuito y la fuerza mayor</i> .....	130
C) <i>Efectos del caso fortuito</i> .....	131
III. INCUMPLIMIENTO IMPUTABLE AL DEUDOR .....	132
1. <i>La culpa</i> .....	132

A) Requisitos de la culpa .....	133
B) Apreciación de la culpa .....	133
C) Exoneración o modificación de la responsabilidad por culpa .....	134
D) Prueba de la culpa .....	134
2. <i>El dolo</i> .....	134
IV. EFECTOS DEL INCUMPLIMIENTO IMPUTABLE AL DEUDOR .....	135
1. <i>Cumplimiento forzoso en forma específica</i> .....	135
2. <i>El resarcimiento de daños y perjuicios</i> .....	136
A) Requisitos del resarcimiento .....	137
B) Concurrencia de culpas .....	138
C) Extensión del resarcimiento .....	139
D) Prueba de los daños y perjuicios .....	139
V. LA RESPONSABILIDAD DEL DEUDOR POR LA ACTIVIDAD DE SUS AUXILIARES O RESPONSABILIDAD CIVIL INDIRECTA .....	140
BIBLIOGRAFÍA .....	141
Capítulo XII. LAS GARANTÍAS DE LA OBLIGACIÓN .....	142
I. CONSIDERACIONES GENERALES .....	142
II. CLÁUSULA PENAL .....	143
1. <i>Consideraciones generales</i> .....	143
2. <i>Constitución de la cláusula penal</i> .....	144
3. <i>Exigibilidad de la cláusula penal</i> .....	144
4. <i>Efectos de la cláusula penal</i> .....	145
III. ARRAS .....	146
1. <i>Concepto y clases</i> .....	146
2. <i>Efectos de las arras</i> .....	147
IV. DERECHO DE RETENCIÓN .....	147
1. <i>Concepto y casos en que procede</i> .....	147
2. <i>Requisitos del derecho de retención</i> .....	149
3. <i>Naturaleza del derecho de retención</i> .....	149
4. <i>Efectos del derecho de retención</i> .....	149
5. <i>Extinción del derecho de retención</i> .....	150
BIBLIOGRAFÍA .....	150
Capítulo XIII. DEFENSA DEL DERECHO DE CRÉDITO .....	151
I. INTRODUCCIÓN .....	151
II. ACCIÓN SUBROGATORIA O INDIRECTA .....	151
1. <i>Consideraciones generales</i> .....	151
2. <i>Requisitos de ejercicio de la acción subrogatoria</i> .....	152

	ÍNDICE	13
3.	<i>Forma de ejercicio</i> .....	153
4.	<i>Efectos</i> .....	154
III.	ACCIÓN DIRECTA .....	154
1.	<i>Consideraciones generales</i> .....	154
2.	<i>Casos en que procede la acción directa</i> .....	154
IV.	LA ACCIÓN REVOCATORIA O PAULIANA .....	155
1.	<i>Requisitos de ejercicio de la acción revocatoria</i> .....	156
2.	<i>Forma de ejercicio</i> .....	156
3.	<i>Efectos de la acción revocatoria</i> .....	157
	BIBLIOGRAFÍA .....	158
Capítulo XIV.	INSUFICIENCIA DEL PATRIMONIO DEL DEUDOR Y CONCURRENCIA DE ACREEDORES .....	159
I.	CONSIDERACIONES GENERALES .....	159
II.	BENEFICIOS DE QUITA Y ESPERA .....	159
III.	CONCURSO DE ACREEDORES .....	161
IV.	LA PREFERENCIA Y PRELACIÓN DE CRÉDITOS .....	162
1.	<i>Créditos preferentes sobre determinados bienes muebles</i> .....	162
2.	<i>Créditos preferentes sobre determinados bienes inmuebles y derechos reales</i> .....	163
3.	<i>Créditos preferentes sobre los demás bienes muebles e inmuebles</i> .....	164
4.	<i>Créditos sin preferencia</i> .....	165
5.	<i>Prelación de créditos</i> .....	165
	BIBLIOGRAFÍA .....	167
Capítulo XV.	LA MODIFICACIÓN DE LA RELACIÓN OBLIGATORIA .....	168
I.	CONSIDERACIONES GENERALES .....	168
II.	TRANSMISIÓN DEL CRÉDITO .....	169
1.	<i>Cesión del crédito</i> .....	169
2.	<i>Subrogación en el crédito</i> .....	172
III.	TRANSMISIÓN DE LA DEUDA .....	173
1.	<i>Asunción de deuda</i> .....	174
2.	<i>Expromisión</i> .....	175
3.	<i>Delegación</i> .....	175
IV.	LA LLAMADA CESIÓN DE CONTRATO .....	176
	BIBLIOGRAFÍA .....	177
Capítulo XVI.	EXTINCIÓN DE LA RELACIÓN OBLIGATORIA .....	178
I.	CAUSAS DE EXTINCIÓN DE LA RELACIÓN OBLIGATORIA .....	178
II.	COMPENSACIÓN .....	179

1.	<i>La compensación legal: carácter y requisitos</i> .....	179
2.	<i>Excepciones a la compensación legal</i> .....	181
3.	<i>Reglas de la compensación en casos especiales</i> .....	181
4.	<i>Efectos de la compensación legal</i> .....	181
5.	<i>Otras clases de compensación</i> .....	182
III.	CONFUSIÓN DE LOS DERECHOS DE ACREEDOR Y DEUDOR .....	182
1.	<i>Requisitos de la confusión</i> .....	183
2.	<i>Efectos de la confusión</i> .....	183
IV.	CONDONACIÓN .....	184
1.	<i>Requisitos de forma</i> .....	185
2.	<i>Presunciones de condonación</i> .....	185
3.	<i>Efectos de la condonación</i> .....	186
	BIBLIOGRAFÍA .....	186
Capítulo XVII.	EXTINCIÓN DE LA RELACIÓN OBLIGATORIA ( <i>continuación</i> ) .....	187
I.	PÉRDIDA DE LA COSA O IMPOSIBILIDAD DE LA PRESTACIÓN .....	187
1.	<i>Régimen legal</i> .....	187
2.	<i>Efectos de la imposibilidad sobrevenida</i> .....	189
3.	<i>La dificultad extraordinaria o excesiva onerosidad de la prestación</i> .....	189
II.	NOVACIÓN EXTINTIVA .....	190
1.	<i>Requisitos de la novación</i> .....	190
2.	<i>Clases de novación</i> .....	191
A)	Novación objetiva .....	191
B)	Novación subjetiva .....	192
3.	<i>Efectos de la novación extintiva</i> .....	193
III.	OTRAS CAUSAS DE EXTINCIÓN DE LA RELACIÓN OBLIGATORIA .....	193
1.	<i>Mutuo disenso</i> .....	193
2.	<i>El desistimiento unilateral (o denuncia)</i> .....	194
3.	<i>Muerte del deudor</i> .....	195
4.	<i>La condición resolutoria y el término final</i> .....	195
5.	<i>La prescripción</i> .....	195
	BIBLIOGRAFÍA .....	196
Capítulo XVIII.	LA PRUEBA DE LAS OBLIGACIONES .....	197
I.	CONSIDERACIONES GENERALES .....	197
II.	OBJETO DE LA PRUEBA .....	197
III.	CARGA DE LA PRUEBA .....	198

## ÍNDICE

15

IV. VALORACIÓN DE LA PRUEBA .....	199
V. MEDIOS DE PRUEBA .....	199
1. <i>Documentos públicos</i> .....	200
2. <i>Documentos privados</i> .....	202
3. <i>Las presunciones</i> .....	204
BIBLIOGRAFÍA .....	205